АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

23.08.2022 № 72-р

г.Липецк

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации «Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.10.2021 № 225:

1. Отделу организации деятельности по приватизации и работе с ранее учтенными объектами недвижимости осуществить приватизацию муниципального имущества посредством публичного предложения в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» по следующим объектам:

Лот № 1 - помещение № 1, назначение: нежилое, площадью: 32,1 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0012404:1232, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Титова, д. 13.

Начальная цена составляет 1 922 148 (один миллион девятьсот двадцать две тысячи сто сорок восемь) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 320 358 (триста двадцать тысяч триста пятьдесят восемьсот) рублей 00 копеек).

Лот № 2 - помещение № 2, назначение: нежилое, площадью: 43,4 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0012404:1231, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Титова, д. 13.

Начальная цена составляет 2 598 792 (два миллиона пятьсот девяносто восемь тысяч семьсот девяносто два) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 433 132 (четыреста тридцать три тысячи сто тридцать два) рубля 00 копеек).

Лот № 3 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 304,3 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0027301:426, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Ушинского, д.7, пом.7.

Начальная цена составляет 5 845 603 (пять миллионов восемьсот сорок пять тысяч шестьсот три) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 974 267 (девятьсот семьдесят четыре тысячи двести шестьдесят семь) рублей 17 копеек).

Лот № 4 - помещение № 1, назначение: нежилое, площадью: 55,8 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0013701:28, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Плеханова, д.8, пом.1.

Начальная цена составляет 2 590 236 (два миллиона пятьсот девяносто тысяч двести тридцать шесть) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 431 706 (четыреста тридцать одна тысяча семьсот шесть) рублей 00 копеек).

2. Определить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения:

– по Лоту № 1 в размере 192 214 (сто девяносто две тысячи двести четырнадцать) рублей 80 копеек (10 % от начальной цены);

– по Лоту № 2 в размере 259 879 (двести пятьдесят девять тысяч восемьсот семьдесят девять) рублей 20 копеек (10 % от начальной цены);

– по Лоту № 3 в размере 584 560 (пятьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот шестьдесят) рублей 30 копеек (10 % от начальной цены);

– по Лоту № 4 в размере 259 023 (двести пятьдесят девять тысяч двадцать три) рубля 60 копеек (10 % от начальной цены).

НДС рассчитывается пропорционально снижению начальной цены в соответствии с действующим законодательством.

3. Определить минимальную цену предложения («цену отсечения»), по которой может быть продано имущество:

– по Лоту № 1 в размере 961 074 (девятьсот шестьдесят одна тысяча семьдесят четыре) рубля 00 копеек (50% от начальной цены);

– по Лоту № 2 в размере 1 299 396 (один миллион двести девяносто девять тысяч триста девяносто шесть) рублей 00 копеек (50% от начальной цены);

– по Лоту № 3 в размере 2 922 801 (два миллионов девятьсот двадцать две тысячи восемьсот один) рубль 50 копеек (50% от начальной цены);

– по Лоту № 4 в размере 1 295 118 (один миллиона двести девяносто пять тысяч сто восемнадцать) рублей 00 копеек (50% от начальной цены).

4. В случае, предусмотренном 178-ФЗ, определить «шаг аукциона»- величину повышения первоначальной цены либо цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения»:

– по Лоту № 1 в размере 38 000 (тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены и 19,8 % от «шага понижения»);

– по Лоту № 2 в размере 52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены и 20 % от «шага понижения»);

– по Лоту № 3 в размере 117 000 (сто семнадцать тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены и 20 % от «шага понижения»);

– по Лоту № 4 в размере 52 000 (пятьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены и 20 % от «шага понижения»).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления В.С.Андреева