АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

05.03.2026 № 228-р

г.Липецк

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации «Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 14.10.2025 № 19:

1. Отделу организации деятельности по приватизации и работе с ранее учтенными объектами недвижимости осуществить приватизацию муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» по следующим объектам:

Лот № 1 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 51 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0012402:670, расположенное по адресу: Липецкая область, город Липецк, ул. Гагарина, дом 129, пом. 3.

Начальная цена составляет 2 489 796 (два миллиона четыреста восемьдесят девять тысяч семьсот девяносто шесть) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 448 979 (четыреста сорок восемь тысяч девятьсот семьдесят девять) рублей 61 копейка).

Лот № 2 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 112,5 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0013201:2103, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Циолковского, дом 34/3, помещение 1.

Начальная цена составляет 2 431 521 (два миллиона четыреста тридцать одна тысяча пятьсот двадцать один) рубль 00 копеек (в том числе НДС – 438 471 (четыреста тридцать восемь тысяч четыреста семьдесят один) рубль 00 копеек).

Лот № 3 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 9,4 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0012402:170, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гагарина, д. 129, пом. 1.

Начальная цена составляет 522 436 (пятьсот двадцать две тысячи четыреста тридцать шесть) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 94 209 (девяносто четыре тысячи двести девять) рублей 77 копеек).

Лот № 4 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 61 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0012603:404, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Вермишева, дом 13, помещение 1.

Начальная цена составляет 3 188 748 (три миллиона сто восемьдесят восемь тысяч семьсот сорок восемь) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 575 020 (пятьсот семьдесят пять тысяч двадцать) рублей 13 копеек).

2. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения:

– по Лоту № 1 в размере 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 2 в размере 49 000 (сорок девять тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 3 в размере 15 700 (пятнадцать тысяч семьсот) рублей 00 копеек (3 % от начальной цены);

– по Лоту № 4 в размере 64 000 (шестьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка В.С.Андрееву.

И.о. начальника управления О.В.Ковалева