АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

04.03.2026 № 225-р

г.Липецк

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации «Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 14.10.2025 № 19:

1. Отделу организации деятельности по приватизации и работе с ранее учтенными объектами недвижимости осуществить приватизацию муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» по следующим объектам:

Лот № 1 - встроенное нежилое помещение, назначение: нежилое, площадью: 357,7 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0031202:201, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Астраханская, д. 15, пом. 1.

Начальная цена составляет 4 724 401 (четыре миллиона семьсот двадцать четыре тысячи четыреста один) рубль 00 копеек (в том числе НДС – 851 941 (восемьсот пятьдесят одна тысяча девятьсот сорок один) рубль 16 копеек).

Лот № 2 - нежилое помещение № 4, назначение: нежилое, площадью: 215,6 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0044802:1170, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, Октябрьский, пр-кт Победы, д. 104.

Начальная цена составляет 5 163 844 (пять миллионов сто шестьдесят три тысячи восемьсот сорок четыре) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 931 184 (девятьсот тридцать одна тысяча сто восемьдесят четыре) рубля 98 копеек).

Лот № 3 - помещение, назначение: нежилое, площадью 117,8 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0044602:1731, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. 15 мкр., д.1, к. 4, помещ. 4.

Начальная цена составляет 3 393 709 (три миллиона триста девяносто три тысячи семьсот девять) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 611 980 (шестьсот одиннадцать тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 31 копейка).

Лот № 4 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 71,8 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0046103:1487, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 15, помещ. 1.

Начальная цена составляет 3 445 873 (три миллиона четыреста сорок пять тысяч восемьсот семьдесят три) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 621 386 (шестьсот двадцать одна тысяча триста восемьдесят шесть) рублей 93 копейки).

Лот № 5 - помещение, назначение: нежилое, площадью 71,6 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0046103:1488, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д. 15, помещ.2.

Начальная цена составляет 2 722 267 (два миллиона семьсот двадцать две тысячи двести шестьдесят семь) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 490 900 (четыреста девяносто тысяч девятьсот) рублей 61 копейка).

2. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения:

– по Лоту № 1 в размере 95 000 (девяносто пять тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 2 в размере 104 000 (сто четыре тысячи) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 3 в размере 68 000 (шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 4 в размере 69 000 (шестьдесят девять тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– По Лоту № 5 в размере 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка В.С.Андрееву.

И.о. начальника управления О.В.Ковалева