АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

17.08.2022 № 69-р

г.Липецк

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации «Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 26.10.2021 № 225:

1. Отделу организации деятельности по приватизации и работе с ранее учтенными объектами недвижимости осуществить приватизацию муниципального имущества путем проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» следующих объектов:

Лот №1 – встроенное помещение №5, назначение: нежилое, площадью: 73,3 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0021002:840, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Гайдара, д. 13, пом. 5.

Начальная цена составляет 1 616 265 (один миллион шестьсот шестнадцать тысяч двести шестьдесят пять) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 223 125 (двести двадцать три тысячи сто двадцать пять) рублей 00 копеек).

Лот №2 – помещение, назначение: нежилое, площадью 71,8 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0046103:1487, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д.15, помещ. 1.

Начальная цена составляет 4 193 120 (четыре миллиона сто девяносто три тысячи сто двадцать) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 593 086 (пятьсот девяносто три тысячи восемьдесят шесть) рублей 67 копеек).

Лот №3 - помещение, назначение: нежилое, площадью 71,6 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0046103:1488, расположенное по адресу:

Российская Федерация, Липецкая область, г. Липецк, ул. 50 лет НЛМК, д.15, помещ. 2.

Начальная цена составляет 3 558 520 (три миллиона пятьсот пятьдесят восемь тысяч пятьсот двадцать) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 698 853 (шестьсот девяносто восемь тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 33 копейки).

Лот №4 – встроенное нежилое помещение №5, площадью 57,1 кв. м., расположенное на первом этаже многоквартирного жилого дома (лит. А), назначение: нежилое, площадью: 57,1 кв.м., с кадастровым номером: 48:20:0012701:1375, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Космонавтов, д. 47, пом. 5.

Начальная цена составляет 3 050 853 (три миллиона пятьдесят тысяч восемьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 508 475 (пятьсот восемь тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 50 копеек).

2. Определить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения:

- по Лоту №1 в размере 161 626 (сто шестьдесят одна тысяча шестьсот двадцать шесть) рублей 50 копеек (10% от начальной цены);
- по Лоту №2 в размере 419 312 (четыреста девятнадцать тысяч триста двенадцать) рублей 00 копеек (10% от начальной цены);
- по Лоту №3 в размере 355 852 (триста пятьдесят пять тысяч восемьсот пятьдесят два) рубля 00 копеек (10% от начальной цены);
- по Лоту №4 в размере 305 085 (триста пять тысяч восемьдесят пять) рублей 30 копеек (10% от начальной цены)

3. Определить минимальную цену предложения («цена отсечения») по которой может быть продано имущество:

- по Лоту №1 в размере 808 132 (восемьсот восемь тысяч сто тридцать два) рубля 50 копеек (50% от начальной цены);
- по Лоту №2 в размере 2 096 560 (два миллиона девяносто шесть тысяч пятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек (50% от начальной цены);
- по Лоту №3 в размере 1 779 260 (один миллион семьсот семьдесят девять тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек (50% от начальной цены);
- по Лоту №4 в размере 1 525 426 (один миллион пятьсот двадцать пять тысяч четыреста двадцать шесть) рублей 50 копеек (50% от начальной цены).

4. В случае, предусмотренном 178-ФЗ, определить «шаг аукциона» - величину повышения первоначальной цены либо цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения»:

- по Лоту №1 в размере 33 000 (тридцать три тысячи) рублей 00 копеек (2,0% от начальной цены и 20% от «шага понижения»);
- по Лоту №2 в размере 84 000 (восемьдесят четыре тысячи) рублей 00 копеек (2,0% от начальной цены и 20% от «шага понижения»);
- по Лоту №3 в размере 72 000 (семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек (2,0% от начальной цены и 20% от «шага понижения»);
- по Лоту №4 в размере 61 000 (шестьдесят одна тысяча) рублей 00 копеек (2,0% от начальной цены и 20% от «шага понижения»).

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Начальник управления В.С.Андреева