АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЛИПЕЦКА

УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

09.03.2026 № 247-А

г.Липецк

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», в целях реализации «Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества города Липецка на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», принятого решением Липецкого городского Совета депутатов от 14.10.2025 № 19:

1. Отделу организации деятельности по приватизации и работе с ранее учтенными объектами недвижимости осуществить приватизацию муниципального имущества путем проведения аукциона с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» по следующим объектам:

Лот № 1 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 401,2 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0012401:1110, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, город Липецк, ул. Гагарина, дом 131, помещение 29.

Начальная цена составляет 13 421 103 (тринадцать миллионов четыреста двадцать одна тысяча сто три) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 2 420 198 (два миллиона четыреста двадцать тысяч сто девяносто восемь) рублей 90 копеек).

Лот № 2 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 291,4 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0012401:1980, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Гагарина, д. 131, помещение 28.

Начальная цена составляет 12 414 694 (двенадцать миллионов четыреста четырнадцать тысяч шестьсот девяносто четыре) рубля 00 копеек (в том числе НДС – 2 238 715 (два миллиона двести тридцать восемь тысяч семьсот пятнадцать) рублей 31 копейка).

Лот № 3 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 80,5 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0012401:1976, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, ул. Гагарина, д. 131, помещение 4.

Начальная цена составляет 3 819 387 (три миллиона восемьсот девятнадцать тысяч триста восемьдесят семь) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 688 741 (шестьсот восемьдесят восемь тысяч семьсот сорок один) рубль 92 копейки).

Лот № 4 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 587,7 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0035102:2652, расположенное по адресу: Российская Федерация, Липецкая область, городской округ город Липецк, город Липецк, улица Дзержинского, дом 27, помещение 1.

Начальная цена составляет 17 097 439 (семнадцать миллионов девяносто семь тысяч четыреста тридцать девять) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 3 083 144 (три миллиона восемьдесят три тысячи сто сорок четыре) рубля 74 копейки).

Лот № 5 - помещение, назначение: нежилое, площадью: 607,2 кв. м, с кадастровым номером: 48:20:0035102:2653, расположенное по адресу: Липецкая область, г. Липецк, ул. Дзержинского, д. 27, пом. 2.

Начальная цена составляет 14 208 978 (четырнадцать миллионов двести восемь тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек (в том числе НДС – 2 562 274 (два миллиона пятьсот шестьдесят две тысячи двести семьдесят четыре) рубля 72 копейки).

2. Определить величину повышения начальной цены («шаг аукциона»), указанной в пункте 1 настоящего распоряжения:

– по Лоту № 1 в размере 270 000 (двести семьдесят тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 2 в размере 250 000 (двести пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 3 в размере 77 000 (семьдесят семь тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– по Лоту № 4 в размере 342 000 (триста сорок две тысячи) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены);

– По Лоту № 5 в размере 285 000 (двести восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (2 % от начальной цены).

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления имущественных и земельных отношений администрации города Липецка В.С.Андрееву.

И.о. начальника управления О.В.Ковалева